



TENNACOLA SpA
SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

OGGETTO: Invito a gara ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020 per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione dei raccordi fognari tra il centro abitato di Mogliano (MC) ed il collettore dell'Ete Morto". CUP: E11B21002200004 CIG: 8764924419.

VERBALE DI GARA N. 1

Il giorno 29 giugno 2021, alle ore 10:00, presso la sede di Tennacola SpA, la Geom. Maria Rita Maccari, n.q. di Presidente di gara, alla presenza dei testimoni Ing. Alessio Nociaro e Dott.ssa Maura Scorolli, dipendente con funzioni di segretaria verbalizzante, dà inizio alle operazioni per l'aggiudicazione dei lavori oggetto di affidamento.

Premesso:

- che è stato redatto il progetto esecutivo per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione dei raccordi fognari tra il centro abitato di Mogliano (MC) ed il collettore dell'Ete Morto", per l'importo complessivo dei lavori di € 187.610,63, comprensivo di € 5.890,21 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 48.692,00 per costo della manodopera;
- che il suddetto progetto è stato approvato con delibera del C.d.A. n. 8 del 12.03.2021;
- che il Responsabile del Procedimento (RUP) è la Geom. Maria Rita Maccari;
- che è stato stabilito di procedere all'affidamento dei suddetti lavori, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. dell'art. 1, co. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, Tennacola SpA si è riservata la decisione di non procedere ad aggiudicazione, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- che, ai sensi del disposto del comma 8 dell'art. 97 del Codice, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis e 2-ter del medesimo articolo 97, in presenza di almeno cinque offerte ammesse in gara;
- che, ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del Codice, Tennacola SpA si riserva comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- che non si è ritenuto di procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali, ai sensi e per gli effetti dell'art. 51 del Codice, in quanto tale suddivisione avrebbe compromesso l'efficacia complessiva del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- che in data 20.05.2021, con avviso sul sito internet istituzionale www.tennacola.it, si comunicava che il giorno 27.05.2021 alle ore 10.00 si sarebbe effettuato il sorteggio pubblico per l'individuazione di n. 15 (quindici) operatori economici (e n. 3 di riserva in caso di esclusione in fase di verifica di uno o più dei 15 operatori sorteggiati) da invitare alla procedura negoziata in epigrafe, tra i soggetti iscritti all'Albo Fornitori per la Categoria SOA OG6 – Classifica I e superiori, approvato con Delibera n. 36 del 04/10/2018.
- che in data 27.05.2021, alle ore 10:10, si è proceduto all'estrazione di n. 15 operatori economici e n. 3 operatori di riserva;
- che la verifica circa l'assenza di iscrizioni nel Casellario Informativo dell'A.N.A.C., da parte degli O.E. sorteggiati, ha dato esito positivo;
- che, con lettera d'invito prot. n. 5524 del 07.06.2021, trasmessa a mezzo pec dal "portale telematico", sono stati invitati alla procedura negoziata i seguenti 15 (quindici) operatori economici:

N.	DITTE	Indirizzo	P.IVA
1	COSTRUZIONI MONTESI SRL	Via Bruscara Sasso 54 - 60048 Serra San Quirico (AN)	P.IVA: 02779260427
2	GRAZIANO BELOGI SRL	Via Maestri de Lavoro 23 - 60012 Trecastelli (AN)	P.IVA: 00146420427
3	CONSORZIO STABILE COSEAM ITALIA SPA	Via P. P. Pasolini 15 - 41123 Modena (MO)	P.IVA: 01833500364
4	CICCIOLI COSTRUZIONI SRL	Via Acque Salate 8 - n62014 Petriolo (MC)	P.IVA: 01817750431
5	CRESCIMBENI CARLO SRL	Via Leon Battista Alberti 4 - 62011 Cingoli (MC)	P.IVA: 00150180438
6	PAPA NICOLA SRL	Via Valteia 6/B - 62100 Macerata (MC)	P.IVA: 01672230438
7	F&I LAVORI SOC. COOP.	Via San Nicola 20 - 64033 Bisenti (TE)	P.IVA: 0165163073
8	GASPARI GABRIELE SRL	Via del Lago 11 - 63100 Ascoli Piceno (AP)	P.IVA: 01124960442
9	ING. MARANO & C.	Largo Rosciano 12 - 64046 Montorio al Vomano (TE)	P.IVA: 01456730678
10	BEANI ANNIBALE SRL	Via Trieste 122 - 63087 Comunanza (AP)	P.IVA: 01721960449
11	IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI SRL	Via Piane 83 - 64046 Montorio al Vomano (TE)	P.IVA: 01564370672
12	CELI COSTRUZIONI SRL	Viale della Resistenza 129 - 63837 Falerone (FM)	P.IVA: 01710510445
13	CPL CONCORDIA SOC. COOP.	Via A. Grandi 39 - 41033 Concordia sulla Secchia (MO)	P.IVA: 00154950364
14	PROGECO COSTRUZIONI GENERALI SRL	via Aldo Moro 6 - 62034 Muccia (MC)	P.IVA: 02020790438
15	SABATINI COSTRUZIONI SRL	Via Mediana Superiore 1/A - 63085 Maltignano (AP)	P.IVA: 01790970444

- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte attraverso la piattaforma *e-procurement* di Tennacola è stato fissato per il giorno 28 giugno 2021, entro e non oltre le ore 12:00, e quella per l'apertura delle stesse per il giorno 29 giugno 2021, a partire dalle ore 10:00;
- che nei termini suddetti sono state ricevute sulla piattaforma web di Tennacola "tennacola.acquistitelematici.it", le seguenti offerte da parte delle sottoelencate ditte:

NR.	DITTE	PARTITA IVA	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	GASPARI GABRIELE SRL	01124960442	22/06/2021 15:40:13
2	GRAZIANO BELOGI SRL	00146420427	23/06/2021 08:17:23
3	CRESCIMBENI CARLO SRL	00150180438	24/06/2021 07:57:14
4	PAPA NICOLA SRL	01672230438	25/06/2021 09:30:37
5	SABATINI COSTRUZIONI SRL	01790970444	25/06/2021 11:25:27
6	IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI SRL	01564370672	25/06/2021 16:55:12
7	BEANI ANNIBALE SRL	01721960449	25/06/2021 19:30:31
8	PROGECO COSTRUZIONI GENERALI SRL	02020790438	28/06/2021 08:34:15
9	CPL CONCORDIA SOC. COOP.	00154950364	28/06/2021 10:39:31
10	CICCIOLI COSTRUZIONI SRL	01817750431	28/06/2021 11:34:55

TENNACOLA SpA

Sede legale e amministrativa:
Via Prati 20 - 63811 Sant'Elpidio a Mare FM
Tel. 0734-858312 - Fax 0734-859067

www.tennacola.it -
e-mail: info@tennacola.it
PEC: contrattitennacola@pec.it

Reg.Imprese FM, C.F. e P. IVA 00157980442- REA
140995
Capitale Sociale € 22.500.000 i.v.

Tutto ciò premesso

Il Presidente, nel rilevare innanzitutto l'assenza di rappresentanti delle ditte invitate, illustra le modalità procedurali dell'odierna seduta, come stabilite dalla Lettera di Invito, nonché le modalità di esame e verifica della documentazione presentata dagli operatori economici offerenti.

Il Presidente procede quindi allo sblocco telematico/apertura delle buste amministrative, secondo l'ordine risultante dal portale, ed alla verifica delle dichiarazioni e dei documenti prescritti per l'ammissione dei concorrenti alle successive fasi procedurali, con il seguente esito:

NR.	DITTE	Note/ Soccorso istruttorio
1	GASPARI GABRIELE SRL	REGOLARE
2	GRAZIANO BELOGI SRL	REGOLARE
3	CRESCIMBENI CARLO SRL	REGOLARE
4	PAPA NICOLA SRL	REGOLARE
5	SABATINI COSTRUZIONI SRL	REGOLARE
6	IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI SRL	REGOLARE
7	BEANI ANNIBALE SRL	REGOLARE
8	PROGECO COSTRUZIONI GENERALI SRL	REGOLARE
9	CPL CONCORDIA SOC. COOP.	REGOLARE
10	CICCIOLI COSTRUZIONI SRL	REGOLARE

Durante la verifica della documentazione amministrativa non sono state rilevate anomalie; tutti i documenti da prodursi a pena di esclusione sono risultati regolari. I concorrenti vengono quindi ammessi alla fase successiva di gara.

Il Presidente di Gara procede allo sblocco telematico/apertura delle offerte economiche pervenute ed alla loro visualizzazione sulla piattaforma web "tennacola.acquistitelematici.it", sempre secondo l'ordine indicato dal portale.

Le offerte sono regolarmente compilate e presentano anche le dichiarazioni relative agli oneri della sicurezza aziendali ed al costo della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 D.lgs. 50/16 e s.m.i., come di seguito riportati:

NR.	DITTA	RIBASSO PERCENTUALE (%)	COSTO INTERNO SICUREZZA (€)	COSTO DELLA MANODOPERA (€)
1	GASPARI GABRIELE SRL	4,00%	1.200,00	48.692,00
2	GRAZIANO BELOGI SRL	17,65%	3.500,00	49.000,00
3	CRESCIMBENI CARLO SRL	21,50%	3.000,00	50.000,00
4	PAPA NICOLA SRL	13,22%	1.250,00	48.692,00
5	SABATINI COSTRUZIONI SRL	17,29%	5.300,00	48.500,00
6	IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI SRL	22,27%	6.200,00	48.692,00
7	BEANI ANNIBALE SRL	3,10%	2.200,00	48.692,00
8	PROGECO COSTRUZIONI GENERALI SRL	13,35%	1.574,60	48.720,00
9	CPL CONCORDIA SOC. COOP.	6,07%	1.485,00	41.500,00
10	CICCIOLI COSTRUZIONI S.R.L.	17,18%	1.500,00	48.692,00

Di seguito, il Presidente procede all'individuazione della percentuale costituente la soglia di anomalia, secondo il metodo di cui all'art. 97, comma 2-bis, D.Lgs. n.50/16 e s.m.i., addivenendo al seguente risultato: **soglia di anomalia 18,40%** (diciottovirgolaquarantapercento), come di seguito:

NR.	DITTA	RIBASSO PERCENTUALE (%)	GRADUATORIA
7	BEANI ANNIBALE SRL	3,10%	8
1	GASPARI GABRIELE SRL	4,00%	7
9	CPL CONCORDIA SOC. COOP.	6,07%	6
4	PAPA NICOLA SRL	13,22%	5
8	PROGECO COSTRUZIONI GENERALI SRL	13,35%	4
10	CICCIOLI COSTRUZIONI SRL	17,18%	3
5	SABATINI COSTRUZIONI SRL	17,29%	2
2	GRAZIANO BELOGI SRL	17,65%	AGGIUDICATARIA
3	CRESCIMBENI CARLO SRL	21,50%	Esclusa→ribasso superiore alla soglia di anomalia
6	IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI SRL	22,27%	Esclusa→ribasso superiore alla soglia di anomalia

Al termine di detta operazione, il Presidente prende atto che l'offerta aggiudicataria provvisoria della gara risulta essere quella presentata dall'impresa **GRAZIANO BELOGI SRL**, che ha offerto il ribasso nella misura pari al **17,65%**, indicando, rispettivamente, nella misura pari a **€ 3.500,00** i propri costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, e nella misura pari a **€ 49.000,00** il costo della manodopera.

Per l'effetto, il Presidente di gara propone l'aggiudicazione provvisoria della gara nei riguardi dell'impresa **GRAZIANO BELOGI SRL**, con sede in via Maestri del Lavoro n. 23 – 60012, Trecastelli (AN), P.I. 00146420427, che si è impegnata ad eseguire i lavori con il ribasso del 17,65% e quindi, per il corrispettivo di **€ 155.536,98** comprensivo degli oneri della sicurezza di € 5.890,21 non soggetti a ribasso, rimettendo agli Uffici le verifiche di legge sul possesso dei requisiti, generali e speciali, di qualificazione, da parte della ditta offerente.

Nel contempo, segnala che le ditte **SABATINI COSTRUZIONI SRL** e **CICCIOLI COSTRUZIONI SRL** hanno ommesso di corredare l'offerta economica con la marca da bollo e quindi, invita gli uffici a richiederne la regolarizzazione, pena - in difetto - la segnalazione del fatto all'Agenzia delle Entrate per i provvedimenti di competenza.

Il Presidente rammenta che l'aggiudicazione diverrà efficace solo con la verifica positiva circa il possesso dei requisiti generali, di ordine tecnico-professionali e di idoneità professionale.

Alle ore 12.00 si chiude la seduta pubblica.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene sottoscritto per accettazione e conferma come segue.

Data 29 Giugno 2021

Presidente
Geom. Maria Rita Maccari

Testimoni
Ing. Alessio Nociaro

Segretaria verbalizzante
D.ssa Maura Scorolli

ms/

